



ועדת מכרזים מרכזית בניה/יועצים משיבתה מתאריך 07.11.23

השתתפו: 3/א/פ

רו"ח צופית גנדי- סגנית חשבת המשרד
טובה מוריה, עו"ד- נציגת היועצת משפטית
רפאל הררי, מיימ יו"ר הוועדה
נטלי נסים - מרכזת (בנינוי ופיתוח), אגף בכיר מהנדס ראשי

נושא על סדר היום: הארכת התקשרות עם נותן השירות ק"ץ קבלני הצפון בע"מ ח"פ 512333964 לפי סעיף 3(4)(ב2) - עבודות פיתוח שטח במעון גילעם ונווה חורש

סכום התקשרות מקורי: 2,995,200 ₪ כולל 17% מע"מ

תקופת ההתקשרות המקורית: מיום 20.12.2020 ועד ליום 19.12.2022

תקופת ההתקשרות הראשונה: מיום 19.12.2022 ועד ליום 18.12.2023

תקופת ההתקשרות המבוקשת: מיום 19.12.2023 ועד ליום 18.12.2024

תקנה תקציבית:

23120326

מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה ובהתאם להוראת שעה בדבר פעילות בשנה שבה לא אושר חוק התקציב.

נספחים:

נספח 1 - החלטת ועדה מיום 24.11.2020 אישור התקשרות עם הספק ק"ץ קבלני הצפון
נספח 2 - החלטת ועדה מיום 01.06.2021 אישור הארכת התקשרות עד ליום 19.12.2022
נספח 3 - החלטת ועדה מיום 10.05.2022 אישור הארכת התקשרות עד ליום 18.12.2023

השתלשלות ההתקשרות:

בפרוטוקול מס' 29/2020, החלטה מס' 7, מיום 24.11.2020, אישרה ועדת הבניה התקשרות עם הספק ק"ץ קבלני הצפון בע"מ, לצורך עבודות פיתוח שטח במעון גילעם ונווה חורש בהיקף של 2,995,200 ₪ כולל 17% מע"מ.

תוקף ההתקשרות נקבע מיום 20.12.2020 ועד ליום 19.12.2021 כפי שהוגדר במערכת מרכזייה.

בפרוטוקול מס' 13/2021, החלטה מס' 1, מיום 01.06.2021, אישרה ועדת הבניה הארכת התקשרות עם הספק ק"ץ קבלני הצפון בע"מ, ללא הגדלת ההתקשרות.

תוקף ההתקשרות החדש נקבע מיום 19.12.2021 ועד ליום 19.12.2022 כפי שהוגדר במערכת מרכזייה.

בפרוטוקול מס' 13/2022, החלטה מס' 1, מיום 10.05.2022, אישרה ועדת הבניה הארכת התקשרות עם הספק ק"ץ קבלני הצפון בע"מ, ללא הגדלת ההתקשרות.

תוקף ההתקשרות החדש נקבע מיום 19.12.2022 ועד ליום 18.12.2023 כפי שהוגדר במערכת מרכזייה.





החלטה מספר 6

פרוטוקול מספר 20/2023

סטטוס ההזמנה:

מס' הסכם	תוקף	היקף התקשרות כולל מע"מ	יתרה תקציבית
4501977292	18.12.2023	2,995,200 ₪	1,521,666 ₪

הבקשה לאישור:

הבקשה מובאת לאישור הוועדה היות העבודות במסגרת ההתקשרות הזו התחילו אולם לא הסתיים התקציב עבור התקשרות זו.

העבודות מבוצעות בביצוע במעון גילעם, לטובת שיפוץ החומה, הקמת מגרש ספורט, חניית ועבודות נגישות. הגורם המקצועי מצייין כי ביצוע העבודות צפויים להסתיים עד לסיום תקופת ההתקשרות המבוקשת.

החלטת הוועדה:

1. הוועדה מאשרת הארכת ההתקשרות עם נותן השירות קץ קבלני הצפון בע"מ ח"פ 512333964 מכח תקנה 3(4)(ב)2 ללא עלות נוספת, מאחר והיא נעשית שלא במהלך תקופת ההתקשרות הראשונה.

ההתקשרות הינה התקשרות המשך בתנאים זהים לתנאי ההתקשרות הראשונה, בנסיבות שבחן השמירה על האחידות נדרשת מטעמי חיסכון ויעילות. ההתקשרות המקורית נעשתה בעקבות פנייה תחרותית, בתוך חמש שנים ממועד עריכתה של ההתקשרות הראשונה, שוויון המצטר של כל התקשרויות ההמשך שנעשו לאותה התקשרות ראשונה אינו עולה על שווי ההתקשרות הראשונה ואינה עולה ל 2.5 מיליון ₪. בשנים עשר החודשים שקדמו למועד עריכת ההתקשרות ההמשך לא בוצעה התקשרות המשך להתקשרות הראשונה, או התקשרות המשך להתקשרות אחרת עם אותו ספק באותו עניין וכן לא פוצלה התקשרות ההמשך מהתקשרות ראשונה או מהתקשרות אחרת עם אותו ספק כאמור, אם הסיבה לפיצול היא הימנעות מעריכת מכרז.

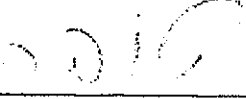
2. עדכון ההתקשרות:

- א. תקופת התקשרות: עד 18.12.2024
- ב. תכולת התקשרות: בהתאם לקבוע בבלי"מ המקורי.
- ג. היקף התקשרות: ללא עלות נוספת.

3. ההחלטה כפופה לאישור ועדת הפטור המשרדית, שימוש בתקנה 3(4)(ב)2 לתח"ם שלא בסמוך לתקופת ההתקשרות הראשונה.

4. המשך ההתקשרות כפוף לחתימה על הארכת הסכם, הארכת ערבות הביצוע, אישור הביטוחים





רפאל הרק, מ"מ יו"ר הוועדה
 צנפנת צבי, רו"ח
 טובה מוריה, עו"ד





ועדת הפטור המשרדית מיום 10אנז) לתח"מ.
מאשרת את ההתקשרות בהתאם להוראות תקנה 10אנז) לתח"מ.
גבי לידיה ראובני
חשבת המשרד
עלייד רינת וייגלר
היועצת המשפטית
ינון אהרונז,
מנכ"ל משרד הרווחה

בהתאם להוראות תקנה 10אנז) לתח"מ, החלטת הוועדה כאמור תכנס לתוקפה בחלוף 3 ימים מיום אישורה ע"י ועדת הפטור המשרדית ופרסומה לפי תקנה 1ג כנדרש.
מועד תחילת ההתקשרות יהיה מיום חתימת החוזה ע"י מורשה חתימה בלבד.





ועדת הפטור המשרדית מיום _____ מאשרת את ההתקשרות בהתאם להוראות תקנה 10א(ב)(1) לתח"ס.

עו"ד רינת וייגלר
היועצת המשפטית

גבי לידיה ראובני
חשבת המשרד

ינון אתרוני,
מנכ"ל משרד הרווחה

בהתאם להוראות תקנה 10א(ז) לתח"מ, החלטת הוועדה כאמור תכנס לתוקפה בחלוף 3 ימים מיום אישורה ע"י ועדת הפטור המשרדית ופרסומה לפי תקנה 1ג כנדרש.
מועד תחילת ההתקשרות יהיה מיום חתימת החוזה ע"י מורשה חתימה בלבד.



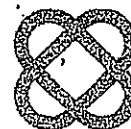
26/14

אגף בכיר פיתוח

www.molsa.gov.il | natalyn@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il
דוד המלך 8, ירושלים | טלפון: 074-7177214 | פקס: 02-5632627

1 אס

**משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל**



החלטה מספר 7

פרוטוקול מספר 29/2020

ועדת מכרזים מרכזית בנייה/יועצים משיבתה מתאריך 24.11.2020

השתתפו:

מר רפאל הררי- מרכז בכיר (מרכבייה, רכש ופיקוח תקציבי), יו"ר הוועדה
דניאל פרג, רוי"ח - סגנית חשב המשרד
טובה מוריה, עו"ד- נציגת היועצת המשפטית
נטלי נסים- מרכזת הוועדה

נושא על סדר היום: אישור תוצאות בלי"מ 2000013439-עבודות פיתוח שטח במעון גילעם ובמעון נווה חורש

תקנה תקציבית:

23.12.05.01

מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה.

היקף התקשרות מיירבי: 2,995,200 ₪ כולל 17% מע"מ.

נספחים:

נספח 1 – כתב כמויות של המציע הזוכה והכשיר השני
נספח 2 – החלטת ועדת מכרזים מיום 20 באוקטובר 2020 אישור פרסום יציאה למכרז
נספח 3 – מבוא לבלי"מ תתום ע"י הספק הזוכה

הערות ונימוקים להחלטה:

ע"פ החלטת הוועדה מיום 20.10.2020, בתאריך 11.11.2020 פורסם בלי"מ 2000013439-עבודות פיתוח שטח במעון גילעם ובמעון נווה חורש, בעלות מירבית בסך של 2,995,200 ₪ כולל 17% מע"מ.

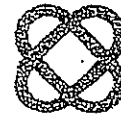
בתאריך 19.11.2020, המועד האחרון להגשת הצעות, הוגשו ההצעות הבאות:

מספר מציע	שם המציע	הצעת מחיר ללא מע"מ	אחוז ההנחה שנתן הספק	השתתפות בכנס ספקים	מיקום המציע בסדר הזכייה
1	ק"ץ קבלני הצפון בע"מ	1,907,200	25.5%	כן	1
2	נטמיר פרויקטים בע"מ	1,914,880	25.2%	כן	2
3	ביטוליס בע"מ	1,970,432	23%	כן	3
4	קסנטני ובניו תשתית ופיתוח בע"מ	2,014,720	21%	כן	4
5	יעקב מליח "חיי" בע"מ	2,094,592	18%	לא	-
6	א.ר.א.ג. בינוי ופיתוח בע"מ	2,120,192	17%	כן	5
7	א.חביב עבודות בניה ופיתוח בע"מ	2,406,400	6%	כן	6
8	אלביליה חנן בע"מ	2,547,200	5%	כן	7



אגף בכיר מהנדס ראשי

www.molsa.gov.il | rikisu@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il
קפולן 2, ירושלים | טלפון: 02-6752320 | פקס: 02-5632627



פסילות:

כנס ספקים:

בהתאם לתנאי הבל"מ, קבלן אשר לא השתתף בסיור קבלנים – הצעתו תפסל על הסף.
כנס קבלנים התקיים בתאריך 16.11.2020.

לאור האמור לעיל, הוועדה מחליטה לפסול את ההצעה של מציע מס' 5 לאור העובדה כי לא השתתף בכנס הקבלנים כנדרש.

לדברי תקציבן האגף, קיים תקציב עבור התקשרות זו.

החלטת הוועדה:

לאור האמור לעיל, הוועדה מאשרת התקשרות עם מציע מספר 1- ק"ץ קבלני הצפון בע"מ, ח"פ 512333964, לצורך ביצוע עבודות פיתוח שטח במעון גילעם ובמעון נווה חורש, מאחר והצעת המציע הייתה הזולה מבין ההצעות שהוגשו.
את אומדן המכרז והמציע השתתף בסיור הקבלנים כנדרש.

כמו כן, הוועדה מאשרת לבחור ככשיר שני את מציע מספר 2 - נ.טמיר פרויקטים בע"מ, ח"פ 511525099 אשר הצעתו הייתה הזולה ביותר לאחר ההצעה הזוכה.
הזכייה בפועל כמופה להמצאות ערבות ועמידה בכלל הדרישות ההסכמיות כקבוע במכרז.

1. **סכום ההתקשרות:** יקבע מהסכם עם הספק, בהתאם למסגרת התקציבית כפי שנקבעה בבל"מ זה בסך 2,560,000 ₪ ללא מע"מ, 2,995,200 ₪ כולל 17% מע"מ.
הביצוע מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה.

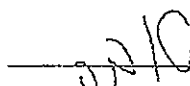
2. **תקופת ההתקשרות:** תהא ל-12 חודשים מיום חתימת מורשי החתימה של המשרד על ההסכם. למשרד שמורה זכות ברירה להארכת והרחבת ההתקשרות לפי שיקול דעתו בהתאם לצורך לתקופה נוספת של 12 חודשים כולל אופציות הרחבה בהיקף של עד 100% מאומדן ההתקשרות המקורית, בהתאם לקבוע בהסכם ההתקשרות.

3. **תכולת התקשרות:**

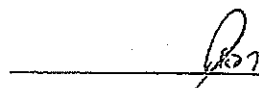
מעון נווה חורש: בניה של מגדש ספורט כולל תשתית גיקו.
מעון גילעם: איטום חומות חיצוניות וקירות המבנים במגן כולל מטבח. פיתוח חניה בקידום ומגרש כדורגל משולב.

ההתקשרות תהא בכפוף לחתימת ההסכם ע"י הצדדים ומתן צו התחלת העבודה.

הזכייה בפועל כמופה להמצאות ערבות, פוליסה ביטוחית ועמידה בכלל הדרישות ההסכמיות כקבוע במכרז.


טובה מוריה, עו"ד

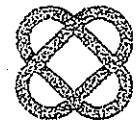

דניאל קרי, ר"ח


רפאל הרדי, יו"ר הוועדה



2 נספח

**משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים**
חוסן חברתי לישראל



החלטה מספר 1

פרוטוקול מספר 13/2021

ועדת מכרזים מרכזית בנייה/יועצים משיבתה מתאריך 01.06.2021

השתתפו:

אביעד פינטו, מנהל פרויקט, מ"מ יו"ר הוועדה
מר אלון קינסט - סגן חשב המשרד
טובה מוריה, עו"ד - נציגת היועצת המשפטית
גבי נטלי נסים - מרכזת הוועדה

נושא על סדר היום: הארכת תוקפן של התקשרויות בשיטת תכנון ביצוע ללא עלות נוספת

נספחים:

נספח 1 - רשימת ההתקשרויות נשוא ההחלטה

הערות ונימוקים להחלטה:

במהלך השנתיים האחרונות נחתמו הסכמים / אושרו לביצוע התקשרויות מוגדרות ולא מוגדרות במסגרת מכרז המאגר המאוחד.

רשימת ההתקשרויות מצ"ב לפרוטוקול זה (נספח 1).

לאור תכנון ביצוע שמבצע האגף בימים אלו לכלל ההתקשרויות כאמור, צופה האגף שהסכמים אלו ימשכו מעבר לשנת הביצוע הראשונה ויש צורך בהארכתם עד למיזוי ההתקשרות בהתאם לקבוע בהסכמי ההתקשרות לשנה נוספת – סה"כ 24 חודשים.

זאת ועוד, לאור מצוקת כח-האדם באגף, ישנה תחזית לפיה לא יתאפשר לבצע הארכות הסכמים אלו בוועדות הבינוי בתקופה הקרובה, ולאחריהן הוצאת טפסי הארכות הסכמים לספקים, כולל חידוש ערבויות ופוליסות ביטוחיות. על מנת לאפשר הליך הסכמי יעיל נדרשת הארכת ההתקשרויות באופן רחבי.

החלטת הוועדה:

1. הוועדה מאשרת מכח סמכותה הקבועה בתקנה 8א(9) לתקנות חוק חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993, מיצוי זכות ברירה בקבוע בתקנה 3 לתנ"ס לעניין תקופת התקשרות, הארכת ההתקשרויות המנויות בנספח 1 (המהווה חלק בלתי נפרד מהחלטה זו), לתקופה המקסימלית (שנה הנוספת).

תקופת ההתקשרות: הארכת ההתקשרויות תהא עד למיזוי זכות הברירה כפי שמופיע בכל הסכם בפני עצמו עד לתקרה של 24 חודשים מיום החתימה על החוזה ע"י שני הצדדים.

הוועדה מנחה את הגורם המקצועי במסגרת תוכנית העבודה לוודא כי לא תהיה חריגה מתקרת זמן זו או לחילופין לפנות למנהל המאגר לבקשת ארכה מבעוד מועד.

2. **תכולת התקשרות:** ללא שינוי. בהתאם לקבוע במסמכי ההתקשרות / החלטות ועדה לגבי כל הסכם בפני עצמו.

3. **היקף תקציבי:** ללא שינוי. הארכת התקשרות ללא עלות.





החלטה מספר 1

פרוטוקול מספר 13/2021

הארכות ההתקשרות מאושרות בכפוף למתן הודעה מוקדמת לספק בהתאם להוראות החוזה.
הארכת ההתקשרויות תהא בכפוף לחתימת הספקים על נספח הארכה להסכם ע"י הצדדים ומתן צו
התחלת העבודה.

הארכת ההתקשרויות כפופה להמצאת ערבות, פוליסה ביטוחית ועמידה בכלל הדרישות ההסכמיות
כקבוע במכרז.

טובה מוריה, עו"ד

אלון קינסט, סגן החשב

אבנעד פינטון, מ"מ יו"ר
הוועדה

אגף בכיר מהנדס ראשי

דוד המלך 8, ירושלים | טלפון: 0747177216 | פקס: 02-5632627 | www.molsa.gov.il | YehuditS@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il



Handwritten signature

מספר הזמנה/הסכם מסגרת	תיאור המכרז	התקן	סכום התקשרות/אומדן	תקציב אגף פיתוח /ממומנת?	מקור / ארצי / תחזוקה מערכות	תוקף ההזמנה במערכת מרכיב "ה"	הארכה בשנת 2020	חמות	בלתי מוגדרות	מומשה אופציה?
4501951553	ביצוע עבודות תחזוקה, התקנת שדרוג מערכות חשמל במעמדות וחיזוק המשרד	א.ל.טמן	1,287,500	אגף פיתוח	התחזוקה מערכות	1.11.20-30.10.21	30.10.22	כן	V	לא
4501951584	ביצוע עבודות איטום במעמדות המשרד	אבי פארג	1,579,500	אגף פיתוח	ארצי - איטום	1.11.20-30.10.21	30.10.22	כן	V	לא
6200020912	עבודות שיפוץ במעמדות המשרד וחיזוק - ארצי	אחים עאמר	2,866,500	אגף פיתוח	ארצי - שיפוץ	8.12.20-12.12.21	12.12.22	כן	V	V
6200020899	עבודות אוסטרליה במעמדות המשרד - ארצי	נסמיר	2,866,500	אגף פיתוח	ארצי	8.12.20-12.12.21	12.12.22	כן	V	V
4501977694	התקנת מערכות מתני כבוי אש, ארצי	אלביליה חגן	3,000,000	אגף פיתוח	ארצי - תחזוקה והתקנת מערכות מתני	31.12.20-30.12.21	30.12.22	לא	V	V
4501960840	ביצוע עבודות בלתי מוגדרות לפיתוח במעמדות - ארצי	עפרי עילי	3,000,000	אגף פיתוח	ארצי - פיתוח שטח	22.11.20-22.11.21	22.11.22	כן	V	לא
4501977292	פיתוח שטח מען גילטס וסוה חורש	ק"ץ קבלני הצפון	2,995,200	אגף פיתוח	גילטס + סוה חורש (פיתוח שטח)	20.12.20-19.12.21	19.12.22	כן	V	לא
4501975674	שיפוץ בית אלון מען בית הנער	ביטוליס בע"מ	1,567,807	אגף פיתוח	בית הנער	17.12.20-16.12.21	16.12.22	כן	V	V
4501977838	ביצוע עבודות בלתי מוגדרות לשיפוץ מבנה ע"ס במען אחוזה	אחים עאמר	2,000,000	אגף פיתוח	אחוזה	31.12.20-30.12.21	30.12.22	לא	V	V
4501977823	המיועד למרכז יום "קידום" ולשיפוץ מטבח - מען אחוזה	אחים עאמר	3,000,000	אגף פיתוח	אחוזה	31.12.20-30.12.21	30.12.22	לא	V	V
4501977834	ביצוע עבודות בלתי מוגדרות לשיפוץ מבנה המועד למגורים "מגן" במען אחוזה	אחים עאמר	2,000,000	אגף פיתוח	אחוזה	31.12.20-30.12.21	30.12.22	לא	V	V
4501977928	ביצוע עבודות בלתי מוגדרות לשיפוץ מבנה המיועד למגורים "קידום" במען אחוזה	אחים עאמר	2,000,000	אגף פיתוח	אחוזה	31.12.20-30.12.21	30.12.22	לא	V	V
4501977848	ביצוע עבודות בלתי מוגדרות לפיתוח שטח ושיפוץ מבנה בקורי משפחות במען אחוזה	עפרי עילי	3,000,000	אגף פיתוח	אחוזה	31.12.20-30.12.21	30.12.22	לא	V	V
4501977519	איוסטרליה זכבוי אש למעמדות טללים ולצלר	ק"ץ קבלני הצפון	2,995,200	אגף פיתוח	טללים + זכבוי (איוסטרליה / כבוי אש)	20.12.20-19.12.21	19.12.22	לא	V	V
6200020702	עבודות שיפוץ בלתי מוגדרות במעמדות - ארצי	ביטוליס בע"מ	2,340,000	מעמדות	ארצי	17.11.20-16.11.21		כן	V	V
6200020895	ביצוע תחזוקה למערכות וציוד גילי אש ועשן, כיבוי אש וכריזה	מתן תרסרת אש	900,000	מעמדות	מערכות גילי / כיבוי אש	20.12.20-19.12.21	19.12.22	כן	V	V
6200021174	איוסטרליה מעמדות	חנן ינאי	702,000	מעמדות	מערכות מים חמים /איוסטרליה	10.1.21-9.1.22	9.1.23	כן	V	V

V	V	P	9.1.23	10.1.21-9.1.22	ארצ' - תחזוקת מערכות חשמל	מענות	702,000	יחזקאל לוי	תחזוקת מערכות חשמל למענות המשדר - ארצ'	6200021156
V	V	P	30.4.23	1.5.21-30.4.22	ארצ'	מענות	1,170,000	מרס תקשורת	ביצוע עבודות אלקטרוניקה	6200021159
V	V	P	14.12.22	10.12.20-14.12.21	ארצ'	מענות	1,170,000	ביטוליט בע"מ	אספקת ותחזוקת רשתות וידע מורכב בבנין	6200020933
V	V	P	30.4.23	1.5.21-30.4.22	ארצ'	מענות	1170000	מרום תקשורת	ביצוע עבודות גרורות חרש וסיכור	6200021157
V	V	P	6.12.22	7.12.20-6.12.21	ארצ'	מענות	1170000	אנפו מלקסיס	גברות אנון ומסגרות רשת במענות המשדר - לצורך עבודות צילום חומות לאספקה	6200020848
V	V	לא			צפון	מענות + יחידות	1158300	מכט בע"מ	תחזוקת חומות למענות ולחידות המשדר - צפון	טרם הוקם במרכז"ה
V	V	לא			דרום ירושלים והמרכז	מענות + יחידות	1158300	מכט בע"מ	לביצוע עבודות בלתי מוגדרות לאספקה ותחזוקת חומות למענות ולחידות המשדר - דרום, ירושלים והמרכז	טרם הוקם במרכז"ה
V	V	לא			דרום ירושלים והמרכז	מענות + יחידות	470,340	חלל בעמ	לביצוע עבודות בלתי מוגדרות למחזוקה ולהקמת חומות למענות ולחידות המשדר - דרום ירושלים והמרכז	טרם הוקם במרכז"ה
V	V	לא			צפון	מענות + יחידות	470,341	חלל בעמ	לביצוע עבודות בלתי מוגדרות למענות ולחידות המשדר - צפון	טרם הוקם במרכז"ה
לא	בורות מוגדרות	לא			טללים	אגף פיתוח	3000000	ביטוליט בע"מ	לביצוע עבודות בלתי מוגדרות לצורך עבודות פיתוח שטח ושיפוץ מבנה 6, מען טללים	טרם הוקם במרכז"ה
לא	בורות מוגדרות	לא			טללים	אגף פיתוח	3000000	ביטוליט בע"מ	לביצוע עבודות בלתי מוגדרות לצורך עבודות פיתוח שטח ושיפוץ מבנה 7, מען טללים	טרם הוקם במרכז"ה
לא	בורות מוגדרות	לא			טללים	אגף פיתוח	3000000	ביטוליט בע"מ	לביצוע עבודות בלתי מוגדרות לצורך עבודות פיתוח שטח ושיפוץ מבנה 8, מען טללים	טרם הוקם במרכז"ה
לא	בורות מוגדרות	לא			טללים	אגף פיתוח	3000000	ביטוליט בע"מ	לביצוע עבודות בלתי מוגדרות לצורך עבודות פיתוח שטח ושיפוץ מבנה 9, מען טללים	טרם הוקם במרכז"ה
V	V	לא	30.12.22	31.12.20-30.12.21	אחווה	אגף פיתוח	3,000,000	אחים שאמר	ביצוע עבודות בלתי מוגדרות לשיפוץ מבנה תחזוקת למרכז יום ימ"ן במען אחווה	4501977820

3 נספח



החלטה מספר 1

פרוטוקול מספר 13/2022

ועדת מכרזים מרכזית בנייה/יועצים משיבתה מתאריך 10 במאי 2022

השתתפו:

ירדן הרוש – מרכזת בכירה (מוסמכת רכש), מיימ יו"ר הוועדה
דניאל פרג, ר"ח - סגנית השב המשרד
מר מקסים נעים - מרכז (בינוי ופיתוח), אגף בכיר מהנדס ראשי
טובה מוריה, עו"ד - נציגת היועצת משפטית

נושא על סדר היום: הארכת התקשרות עם נותן השירות קץ קבלני הצפון בע"מ לפי סעיף 3(4)(ב) – עבודות פיתוח שטח במעון גילעם ונווה חורש

סכום התקשרות מקורי: 2,995,200 ש"ח כולל 17% מע"מ

תקופת ההתקשרות המקורית: מיום 20.12.2020 ועד ליום 19.12.2022.

תקופת ההתקשרות המבוקשת: 19.12.2022 ועד ליום 18.12.2023

תקנות תקציביות:

23.12.05.01

מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה ובהתאם להוראת שעה בדבר פעילות בשנה שבה לא אושר חוק התקציב.

נספחים:

נספח 1 – החלטת ועדה מיום 24.11.2020

נספח 2 – החלטת ועדה מיום 01.06.2021

השתלשלות ההתקשרות:

בפרוטוקול מס' 29/2020, החלטה מס' 7, מיום 24.11.2020, אישרה ועדת הבניה התקשרות עם הספק קיץ קבלני הצפון בע"מ ח.פ. 512333964 לצורך עבודות פיתוח שטח במעון גילעם ונווה חורש בהיקף של 2,995,200 ש"ח כולל 17% מע"מ.
תוקף ההתקשרות נקבע מיום 20.12.2020 ועד ליום 19.12.2021 כפי שהוגדר במערכת המרכבה.

בפרוטוקול מס' 13/2021, החלטה מס' 1, מיום 01.06.2021, אישרה ועדת הבניה הארכת התקשרות עם הספק קיץ קבלני הצפון בע"מ ח.פ. 512333964, ללא הגדלת ההתקשרות.
תוקף ההתקשרות החדש נקבע מיום 19.12.2021 ועד ליום 19.12.2022.

סטטוס ההזמנה:

מס' הסכם	תוקף	היקף התקשרות כולל מע"מ	יתרה תקציבית
4501977292	19.12.2022	2,995,200 ש"ח	2,570,427.99

הבקשה לאישור:

הבקשה מוגשת לאישור הוועדה היות העבודות במסגרת ההתקשרות הזו התחילו אולם לא הסתיימו התקציב עבור התקשרות זו.

תחילת עבודות חדשות צפוי להיות בעוד כ-חודשיים. סיום העבודות הצפוי הינו עד סוף שנת 2023.
לדברי הגורם המוקצוע, הפרויקט צפוי להסתיים עד סוף מועד הארכת ההתקשרות.
לגבי ההתקשרות הזו, קיימת ערבות עד לתאריך 30.05.2023 וביטוח עד 30.11.2022.



אגף בכיר מהנדס ראשי

www.gov.il | אתר ממשל זמין - rikisu@molsa.gov.il | www.molsa.gov.il
קפלין 2, ירושלים | טלפון: 02-6752320 | פקס: 02-5632627



החלטה מספר 1

פרוטוקול מספר 13/2022

החלטת הוועדה:

1. הוועדה מאשרת הארכת ההתקשרות מכח תקנה 3(4)(ב)(2) ללא עלות נוספת, מאחר והיא נעשית שלא במהלך תקופת ההתקשרות הראשונה.

ההתקשרות הינה התקשרות המשך בתנאים זהים לתנאי ההתקשרות הראשונה, בנסיבות שבחן השמירה על האחריות נדרשת מטעמי היסכון ויעילות. ההתקשרות המקורית נעשתה בעקבות פנייה תחרותית, בתוך תמש שנים ממועד עריכתה של ההתקשרות הראשונה, שווין המצטבר של כל התקשרויות המשך שנעשו לאותה התקשרות ראשונה אינו עולה על שווי ההתקשרות הראשונה ואינה עולה ל 2.5 מיליון ₪. בשנים עשר החודשים שקדמו למועד עריכת ההתקשרות הראשונה לא בוצעה התקשרות המשך להתקשרות הראשונה, או התקשרות המשך להתקשרות אחרת עם אותו ספק באותו עניין וכן לא פוצלה ההתקשרות המשך מהתקשרות ראשונה או מהתקשרות אחרת עם אותו ספק כאמור, אם הסיבה לפיצול היא הימנעות מעריכת מכרז.

2. עדכון ההתקשרות:

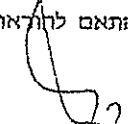
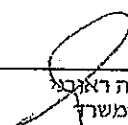
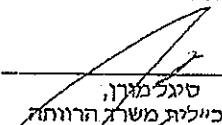
- תקופת התקשרות: עד ליום 18 בדצמבר 2023.
- תכולת התקשרות: בהתאם לקבוע בל"מ המקורי.
- היקף התקשרות: ללא עלות נוספת.

3. ההחלטה כפופה לאישור ועדת הפטור המשרדית, שימוש בתקנה 3(4)(ב)(2) לתנ"ס שלא בסמוך לתקופת ההתקשרות הראשונה.

4. המשך ההתקשרות כפוף לתתימה על הארכת הסכם, הארכת ערבות הביצוע, אישור הביטוחים ומתן צו המשך עבודה. או בכפוף לאישור חשבות לדרישות ערבות/ביטוח בכפוף למתן צו תחילת עבודה.

 טובה מורדוכוביץ עו"ד	 דניאל פרג, רו"ח	 יחדן הרש, מ"מ ליו"ר הוועדה
---	--	---

ועדת הפטור המשרדית מיום 5.7.22 מאשרת את ההתקשרות בהתאם לתנאים תקנה 10א(ב)(1) לתנ"ס.

 עו"ד רינת וייגלר היועצת המשפטית	 גבי לידיה ראובני חשבת המשרד	 סיגל מירון מנכ"לית משרד הרווחה
---	---	--

בהתאם לתנאים תקנה 10א(ב)(1) לתנ"ס, החלטת הוועדה כאמור תכנס לתוקפה בחלוף 3 ימים מיום אישורה ע"י ועדת הפטור המשרדית ופרסומה לפי תקנה 11 כנדרש. מועד תחילת ההתקשרות יהיה מיום חתימת החוזה ע"י מורשה חתימה בלבד.



26/3